

Stelle als Immobilienbewirtschafter/in

Wir sind eine Immobiliendienstleisterin mit Hauptsitz in Cham ZG. Als Ergänzung unseres Bewirtschaftungsteams suchen wir per sofort oder nach Vereinbarung eine kompetente, erfahrene und leistungsorientierte Persönlichkeit als

Immobilienbewirtschafter/in

Ihr Aufgabenbereich:

Gesamte eigenverantwortliche Bewirtschaftung eines attraktiven und anspruchsvollen Portfolios mit Renditeliegenschaften und Stockwerkeigentum:

- Erstellung von Heiz- und Nebenkostenabrechnungen sowie Jahresabschlüssen
- Erstellung von Reportings und Budgets
- Erstellung von Mietverträgen
- Selbständige Durchführung von Stockwerkeigentümersammlungen
- Überwachen und Erstellen von Mietvertragsänderungen, Mietzinsanpassungen etc.
- Abnahme und Übergabe von Mietobjekten bei Mieterwechsel/Erstvermietung
- Führung und Überwachung von Hauswarten und FM Dienstleistern
- Kontaktpflege mit Mietern, Eigentümernvertretern, Lieferanten etc.

Ihr Profil:

- Abgeschlossene kaufmännische Grundausbildung
- Eidg. Fachausweis Immobilienbewirtschaftung oder gleichwertige Weiterbildung im Immobilienbereich
- Mehrjährige Berufserfahrung und fundierte Kenntnisse als Immobilienbewirtschafter/in
- Vertiefte Kenntnisse in der Bewirtschaftung von Stockwerkeigentümergeellschaften
- Selbständig, dienstleistungsorientiert Persönlichkeit
- Gute Kommunikationsfähigkeit, Durchsetzungsvermögen
- Vorzugsweise Kenntnisse der Immobiliensoftware RIMO R4

Unser Angebot:

Wir bieten Ihnen eine anspruchsvolle und abwechslungsreiche Position mit hoher Eigenverantwortung und überdurchschnittlichen Anstellungsbedingungen. Es erwartet Sie ein erfolgreiches und motiviertes Team.

Wollen Sie Teil unseres erfolgreichen Unternehmens werden?

Dann senden Sie Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen per Email an Philippe Welti:

Hammer Retex AG
Philippe Welti
Geschäftsführer
Sinserstrasse 67
6330 Cham
Tel: 041 785 18 21
Email: philippe.welti@hammerretex.ch