



INTERVIEW mit Fabian Gonseth Neuer Geschäftsführer der Hammer Retex AG in Cham

Wie lange arbeiten Sie schon in der Immobilienbranche und wo haben Sie schon gearbeitet?

Ich habe mich bereits in der Schule für die Immobilienbranche interessiert. Aus diesem Grund fiel mir die Branchenwahl für eine Lehrstelle leicht. Ich hatte vor 12 Jahren das Glück, in einem mittelgrossen Immobilienunternehmen zu beginnen und dort während 8 Jahren verschiedene Abteilungen zu durchlaufen. Dort habe ich auch meinen Fachausweis zum Immobilienbewirtschafter erfolgreich abschliessen können. Die Immobilienbewirtschaftung ist heute meine Kernkompetenz. Zur Förderung meines gesamtunternehmerischen Denkens, wechselte ich vor über 3 Jahren in ein Schweizer KMU. Neben meiner Führungsfunktion durfte ich auch alle Facetten einer Firma kennenlernen und konnte als Teamleiter meine Weiterbildung zum Immobilienreuhänder neben meinem Job erfolgreich abschliessen.

Was gefällt Ihnen an Ihrem Job am meisten? Was eher weniger?

Die Vielseitigkeit der Branche gefällt mir nach wie vor sehr. Kein Tag ist wie der andere und man läuft keine Gefahr,

im Alltagstrott gefangen zu sein. Ebenfalls schätze ich den Kontakt zu Kunden und Mitarbeitern. Jeder Mensch verfügt über individuelle Interessen. Ich schätze es, dass ich durch meinen Job verschiedene Ansichten wahrnehmen darf und auf die einzelnen Bedürfnisse nach Möglichkeit eingehen kann. Da die Bewirtschaftung als Drehpunkt zwischen Mieter und Eigentümer steht, gibt es immer wieder neue Herausforderungen. Die Eigentümer haben oft andere Interessen als die Mieter und ich versuche jeweils für beide Bedürfnisse einen gemeinsamen Nenner zu finden, was nicht immer einfach ist. Dennoch ist mir die Kundenzufriedenheit sehr wichtig, weshalb ich hauptsächlich anspruchsvolle Kunden betreuen durfte und diese meistens zufriedenstellen konnte.

Als Teamleiter stand ich vor einer ähnlichen Herausforderung zwischen der Geschäftsleitung und meinen Mitarbeitern. Auch da lagen die Interessen nicht immer gleich und es benötigte Fingerspitzengefühl, um beide Seiten zufrieden zu stellen.

Doch offensichtlich waren meine Mitarbeiter und auch die Vorgesetzten, gemäss ihren Aussagen, mit mir zufrieden und schätzten den offenen Austausch.



Fabian Gonseth
Geschäftsführer
Hammer Retex AG

«Die Vielseitigkeit der Branche gefällt mir nach wie vor sehr. Kein Tag ist wie der andere und man läuft keine Gefahr, im Alltagstrott gefangen zu sein.»

Wie wohnen Sie privat?

Die vergangenen vier Jahre habe ich in einer Wohnung im Seefeld gewohnt.

Die Nähe zum See sowie zur Stadt habe ich sehr geschätzt. Auch verfügte die Wohnung über zwei Balkone, auf welchen ich gemütliche Sonnenstunden geniessen konnte.

Was sind Ihre Hobbys?

Im Sommer bin ich gerne auf dem Golfplatz und auf dem Stand Up Paddel. Auch grilliere ich gerne für meine Freunde. Im Winter stehe ich auf den Skiern oder gehe ins Fitnessstudio.

Wo verbringen Sie Ihre Ferien?

Meine Ferien verbringe ich am liebsten in der Wärme. Die kulturelle Vielfalt, das warme Klima, das schöne Meer und die Strände gefallen mir besonders in Mexico.

Für einen kürzeren Aufenthalt gehe ich gerne auf einen Städtetrip in den Süden oder nach Kroatien ans Meer.

Im Urlaub ziehe ich mich gerne zurück und vermeide, wenn möglich, stark touristische Ortschaften.